

До ПК ОССД
ПК ПК
ПК БФ
ПК ОНВЕРВ
10.04.23.

Общински съвет - Пловдив
Вх. № 23X1-111
10.04.23



ЦИНА ПЛОВДИВ

г. Пловдив, ул. „Гамболов“ №1 тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

Община Пловдив
пл. Стефан Стамболов 1
N: 23 ПОБС-97
от 07.04.2023 14:17
Проверка на plovdiv.bg
Код : BDN31F597F8

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН СТОЯНОВ

ЗАМ.-КМЕТ ПО „ОБРАЗОВАНИЕ, БИЗНЕС РАЗВИТИЕ И ЕВРОПЕЙСКИ ПОЛИТИКИ“

Относно: Определяне на участник, спечелил публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, представляващ павилион с площ от 10.00 кв.м. (десет квадратни метра) за продажба на закуски, находящ се в гр. Пловдив, район Северен, бул. България № 136, в двора на СУ „Пейо Крачолов Яворов“, представляващ постройка на допълващото застрояване с идентификатор 56784.506.293.3 по КККР на гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 171, взето с протокол № 15/27.05.2010г., последно изм. и доп. с Решение № 214, взето с протокол № 15 от 16.06.2011 г. на Общински съвет – Пловдив се предоставя за управление на общинските училища на територията на гр.Пловдив материалната база, която ползват и се делегират права на директорите на училищата да реализират собствени приходи.

Със Заповед № РД-09-783/24.01.2023г. на директора на СУ „Пейо Крачолов Яворов“ – гр. Пловдив е назначена комисия, която да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на имот – публична общинска собственост, представляващ павилион с площ от 10.00 кв.м. (десет квадратни метра) за продажба на закуски, находящ се в

гр. Пловдив, район Северен, бул. България № 136, в двора на СУ „Пейо Крачолов Яворов“, представляващ постройка на допълващото застрояване с идентификатор 56784.506.293.3 по КKKP на гр. Пловдив.

На 06.02.2023г. комисията е провела заседание на което е приела и одобрила конкурсните условия и документацията, за което е съставен Протокол № 1. Конкурсната документация е утвърдена от директора на СУ „Пейо Крачолов Яворов“ - гр. Пловдив.

Обявата за конкурса е публикувана в един национален и един местен ежедневник на 01.03.2023г., както и на електронната страница на СУ „Пейо Крачолов Яворов“ - гр. Пловдив, на таблото за обяви на училището, на електронната страница на Община Пловдив и на таблото за обяви на дирекция „Общинска собственост“. Обявата съдържа необходимата информация за предмета на конкурса, цената на книгата, размера на депозитната вноска, началната наемна цена, датата и мястото на провеждане, адрес и телефон за информация и други данни, съгласно разпоредбите на НРПУРОИ.

На 15.03.2022г. от 13:30 часа в Актова зала на СУ „Пейо Крачолов Яворов“ – гр. Пловдив, район „Северен“, бул. България № 136, етаж 1 е проведено заседанието на комисията, на което е присъствал и представител на участника, подал заявление за участие в конкурса. В определения срок за представяне на заявления за участие в конкурса, в деловодството на СУ „Пейо Крачолов Яворов“ - гр. Пловдив, е постъпило 1 (едно) заявление с вх. № 2135/14.03.2023г., подадено в 15:27 часа от „ЕКСПРЕС-Д“ ООД, ЕИК 203543252, гр. Пловдив, ул. „Средец“ № 93, ет.2, ап.4.

Комисията е извършила проверка, относно редовността и пълнотата на представените документи за допустимост на участника „ЕКСПРЕС-Д“ ООД с ЕИК 203543252. Комисията е допуснала до участие в конкурса участника „ЕКСПРЕС-Д“ ООД.

След регистрирането на допуснатия до участие кандидат в конкурса е пристъпено към отварянето на плик № 2 – Оферта.

В закрито заседание комисията е извършила процедура по оценяване и класиране на представената оферта. Комисията е разгледала предложението на допуснатия участник, след което е извършила класиране, съгласно критериите за оценяване:

Критерий 1 (K1) - Месечна наемна цена за ученическия павилион с максимален брой точки 80 (осемдесет) точки.

Критерий 2 (K2) - Предложена обща сума за инвестиции и подобрения в ученическия павилион с максимален брой точки 20 (двадесет) точки.

Комплексната оценка се определя като сбор от трите критерия, като офертата на участника „ЕКСПРЕС-Д“ ООД е получила 100,00 точки.

Комисията, единодушно, е извършила следното класиране както следва:

Първо място: „ЕКСПРЕС-Д“ ООД с ЕИК 203543252 с общ брой точки 100 (сто) точки.

За проведеното заседание комисията е съставила протокол № 2 от 15.03.2023г. и доклад с № 2220/20.03.2023г., съгласно чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.10, т.1, чл.12, ал. 1, чл. 13, чл.91, ал.3, чл.121 и чл.130, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г., последно изм. и доп. с Решение № 169, взето с Протокол № 10 от 09.07.2020 г. на Общински съвет – Пловдив, предлагам на Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Определя за спечелил публично оповестения конкурс за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на имот – публична общинска собственост, представляващ павилион с площ от 10.00 кв.м. (десет квадратни метра) за продажба на закуски, находящ се в гр. Пловдив, район Северен, бул. България № 136, в двора на СУ „Пейо Крачолов Яворов“, представляващ постройка на допълващото застрояване с идентификатор 56784.506.293.3 по КKKP на гр. Пловдив, участника „ЕКСПРЕС-Д“ ООД с ЕИК 203543252, с предложена наемна месечна цена в размер на 690,00 лв. (шестстотин и деветдесет лева) без ДДС, както и предложените с офертата инвестиции и подобрения, които да се извършат в обекта, в общ размер на 9 444,00 лв. (девет хиляди четиристотин четиридесет и четири лева) с ДДС.

2. Възлага на Директора на СУ „Пейо Крачолов Яворов“ - гр. Пловдив да извърши необходимите действия, съгласно ЗОС и Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за изпълнение на решението.

С уважение,
Стефан Стоянов

Зам.-кмет „Образование, бизнес развитие и европейски политики“

Съгласували:

За Зам.-кмет УТОС, съгласно
Заповед № 210А3240/01.12.20.
Пламен Райчев - зам.-кмет СИ

Николай Аджеларов
Директор на дирекция „Общинска собственост“

Веселина Димитрова
Юрисконсулт в отдел ЦООС

Изготвил:
адв. Тодор Аичев – юрист по конкурса